

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 24-111

КЪМ ДОГОВОР № 288/15.11.2021 ГОД. ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ:
ТРЕТА МЕТРОЛИНИЯ — ЕТАП III — ПЪРВА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ — МЕТРОУЧАСТЪК ОТ
КМ 2+581,20 ДО КМ 1+280,00 С ЕДНА ПОДЗЕМНА МЕТРОСТАНЦИЯ /МС2/,
МЕЖДУСТАНЦИОННА ВЕНТИЛАЦИОННА УРЕДБА /ВУ/ И ОБОРОТЕН УЧАСТЪК

и

Допълнителни споразумения

№ 294-(1)/30.12.2022 г., № 106-(2)/16.06.2023 г., № 135-(3)/27.07.2023 г., № 227-(4)/16.10.2023 г., № 12-(5)/16.01.2024 г., № 46-(6)/12.03.2024 г., № 121-(7)/10.05.2024 г., № 56-(8)/07.04.2025 г., № 86-(9)/10.07.2025 г. и № 145-(10)/27.10.2025 г.

Днес 19.02. 2026 г., между:

I. **МЕТРОПОЛИТЕН ЕАД**, със седалище и адрес на управление в София, район Възраждане, ул. „Княз Борис I“ № 121, ЕИК 000632256, представлявано заедно от Председателя на Съвета на директорите Диляна Цвяткова Иванова и Изпълнителния директор Николай Найденов Найденов, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

II. **„ХСС-МОНОЛИТ СОФИЯ“ ДЗЗД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, ул. „Георги Софийски“ №52, ет.2, код по БУЛСТАТ 177472502, със съдружници: „МОНОЛИТ СОФИЯ“ АД с ЕИК 175226950 и „Х.С.С.“ ООД с ЕИК 130987513, представлявано от Христо Стефанов Стефанов — представляващ, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящото допълнително споразумение към Договор № 288/15.11.2021г. („Договор“) между Възложителя и Изпълнителя за проектиране и строителство на обект: Трета метролиния — Етап III — Първа обособена позиция — метроучастък от км 2+581,20 до км 1+280,00 с една подземна метростанция /МС2/, междустанционна вентилационна уредба /ВУ/ и оборотен участък.

КАТО ВЗЕХА ПРЕДВИД, ЧЕ:

А. Страните са установили необходимостта от извършване на допълнителни строително-монтажни работи в рамките на Договора, свързани с отводнителни мерки при транспортния тунел под бул. „Вл. Вазов“, (между ж.к. „Левски В“ и „Левски Г“). Горепосочените дейности не са включени в първоначалния обхват на поръчката.

Б. Необходимостта от допълнителните дейности по т. А е резултат от следните непредвидени обстоятелства по смисъла на § 2, т. 27 от ДР на ЗОП:

На 07.08.2025 г. е получено писмо от СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН ПОДУЯНЕ относно необходимостта от отводнителни мерки при транспортния тунел под бул. „Вл. Вазов“ (между ж.к. „Левски В“ и „Левски Г“).

Метротунелът между МС2 и МС3 се изгражда под бул. „Владимир Вазов“, като до ул. „Поп Грую“ трасето на метротунела е от северната страна на булеварда, а след тази улица от южната страна на булеварда. В зоната на прохода под бул. „Владимир Вазов“ между „Левски В“ и „Левски Г“ – в участъка между ул. „Могилиите“ и ул. „Тома Иконописец“ конструкцията на тунела разсича канален клон, който отводнява тази зона и се зауства от южната страна.

Във връзка с постоянното наводняване на прохода под бул. „Владимир Вазов“ между „Левски В“ и „Левски Г“ – ул. „Могилиите“ и ул. „Тома Иконописец“, както и затрудненото водоотвеждане на дъждовните води в този участък в южна посока поради минимален наклон, се налага увеличаване на диаметъра на канализационните тръби и заустването в нова водоприемна точка в северна посока. Заустване на юг е невъзможно поради метротунела и високо ниво на съществуващите канали.

Искането от Столична община без съмнение е обстоятелство, възникнало след сключването на Договора, което не би могло да бъде предвидено при полагане на дължимата грижа, не е резултат от действие или бездействие на страните и прави невъзможно изпълнението при договорените условия.

В. Дейностите по т. А може да бъдат изпълнени само от Изпълнителя, доколкото смяната му е невъзможна поради следните технически и икономически причини.

(i) Доставките на отделните конструктивни елементи за канализационната връзка и техният монтаж са тясно свързани с организацията за изпълнение на прилежащия тунел;

(ii) Прекъсването на съществуващия канал е обвързано с графика за изпълнение на тунела по Договора;

(iii) Строителството на новата канализационна връзка следва да бъде завършено преди началото на изпълнението на ламела 13 на тунелния участък от Договора, тъй като старата канализационна връзка трябва бъде премахната;

(iv) Съвместното изграждане новата отводнителна система със строителството на метротунела ще намали разходите, свързани с въвеждане на временна организация на движение за направа на връзката, тъй като такава вече ще е одобрена и изпълнена за строителството на метротунела;

(v) Отпадат разходите за мобилизация на строителна техника и работна ръка за строителството на новата канална връзка, тъй като такава вече е създадена за изграждането на метротунела от Изпълнителя на Договора;

(vi) Отпадат разходите за престой на техника и работна ръка, тъй като за изпълнението на Обекта по договора и за изграждане на новата канализационна връзка ще се използва една и съща строителна площадка.

Г. Смяната на изпълнителя би довела до затруднения, свързани с експлоатацията на Обекта и канализационната връзка, тъй като в процеса на експлоатация през гаранционния период могат да възникнат спорове между различните изпълнители относно отговорността за дефекти.

Д. Прогнозната стойност за изпълнение на новата канализационна връзка е 558 049,50 евро без ДДС. Общата стойност на всички изменения на Договора на основание чл. 116, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗОП до този момент, е под 50 на сто от стойността на Договора, с което се изпълнява условието на чл. 116, ал. 2 от ЗОП.

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 116, АЛ. 1, Т. 2 ОТ ЗОП СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. С настоящото допълнително споразумение Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши срещу възнаграждение в рамките на Договора допълнителни строително-монтажни работи („Допълнителни СМР“), посочени в Приложения 1 и 2.

Чл. 2. Всички думи и изрази, започващи с главна буква, ще имат значението, дадено им в Договора, освен ако в това допълнително споразумение не е уговорено друго.

II. СТРОИТЕЛНИ КНИЖА. ИЗМЕНЕНИЯ

Чл. 3. Към датата на сключване на настоящото допълнително споразумение Възложителят е предал на Изпълнителя всички необходими документи и информация за извършване на Допълнителните СМР.

III. ЗАПОЧВАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ СМР

Чл. 4. Изпълнителят започва Допълнителните СМР от датата на влизане в сила на настоящото допълнително споразумение.

Чл. 5. Изпълнителят е длъжен да извърши Допълнителните СМР с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в инвестиционния проект, условията на Договора и българското законодателство.

Чл. 6. (1) Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани с Допълнителните СМР.

(2) Изпълнителят е длъжен да спазва указанията на Инженера, дадени при условията на Договора.

IV. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ СМР. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 7. (1) Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде Допълнителните СМР в рамките на Времето за завършване.

(2) Отчитането на извършените видове работи се извършва ежемесечно с Протокол за установяване завършването и за заплащането на натурални видове строителни и монтажни работи (Образец 19 съгласно Приложение 3 към настоящото допълнително споразумение), Измервателни протоколи (съгласно приложение 4 към настоящото допълнително споразумение) и Двустранна сметка за разплащане на изпълнени СМР (Образец 22 съгласно приложение 5 към настоящото допълнително споразумение). Отчетната документация се изготвя от Изпълнителя и се предоставя на Инженера до 25-то число на съответния месец за одобрение от Инженера и Възложителя.

(3) В протокола по ал. 2 се описват извършените работи: количество СМР, доказани по реда на чл.8, ал.3 и се подписва от Изпълнителя, Инженера и Възложителя.

(4) Завършването на Допълнителните СМР се установява със съставянето и подписването на констативен акт съгласно изискванията на чл. 176, ал.1 ЗУТ за установяване годността за приемане на работите (Констативен акт обр.15 съгласно Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството). За избягване на съмнение, завършването на Допълнителните СМР може да се установи и със съставянето и подписването на акт – образец 15 за целия Обект.

(5) За Допълнителните СМР се издава разрешение за ползване заедно с целия Обект.

V. ЦЕНИ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 8. (1) Максималната стойност (Цената) на Допълнителните СМР е 558 049,50 (петстотин петдесет и осем хиляди и четиридесет и девет и 0,50) евро без ДДС.

(2) Цената по предходната алинея включва цялостното изпълнение на допълнителните СМР, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалба за Изпълнителя.

(3) Окончателната цена се формира от стойността на действително вложените материали, извършените видове и количества работа съгласно Приложение 2. Стойността на изпълнените СМР се доказва чрез представяне на анализни цени от Изпълнителя относно труд, материали, механизация, допълнителни разходи и печалба. Цените на вложените материали се доказват с представяне на съответните фактури.

(4) Ако количеството на действително вложените материали и/или действително извършените работи се окаже по-малко от посоченото в инвестиционния проект количество, то стойността съответно се намалява.

(5) Стойността на действително изпълнените Допълнителни СМР не може да надвишава максималната стойност по чл. 8, ал.1.

Чл. 9. Възложителят плаща на Изпълнителя Цената по това Допълнителното споразумение, както следва:

(1) Авансово плащане – 10 (десет) % от Цената на по чл. 8 в срок до 30 (трийсет) дни след представяне на гаранция за авансово предоставяните средства в размер на стойността на аванса и фактура. Авансовото плащане се приспада чрез удържки от междинните плащания в размер на 10 (десет) % от сумата на съответното междинно плащане до пълното възстановяване на авансовото плащане.

(2) Междинни месечни плащания – Възложителят заплаща реално извършени работи, в сроковете и при условията на Договор, и които са отразени в Протокол за установяване завършването и за заплащането на натурални видове строителни и монтажни работи (Образец 19), по представени и проверени анализни цени, Измервателни протоколи и Двустранна сметка за разплащане на изпълнени СМР (Образец 22), подписани от представители на Изпълнителя, Инженера и Възложителя. Месечните междинни плащания се извършват в 60-дневен срок от подписването на отчетната документация по чл.7, ал. 2, и получаване от Възложителя на съответната фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. От всяко междинно плащане се приспадат пропорционално платените авансово

предоставени средства и 10 (десет) % за формиране на окончателното плащане по ал. 3.

(3) Окончателно плащане в размер на 10% (десет процента) от стойността на съответните междинни плащания. Плащането се извършва в срок от 30 (трийсет) дни след получаване на Разрешение за ползване на целия Обект, подадено до Възложителя Заявление за окончателно плащане, придружено с Паричен поток на Междинните плащания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Възложителят плаща само работите, които са отразени в протоколите за приемане на извършените видове работи по чл. 7, ал. 2 по представените и проверени анализни цени.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1) В срок от 10 работни дни от подписване на настоящото Допълнително споразумение Изпълнителят предоставя гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността по чл. 8, ал. 1.

(2) За гаранцията за изпълнение за Допълнителните работи се прилагат съответно правилата за гаранцията за изпълнение по Договора.

(3) След изпълнение на Допълнителните СМР се прилагат гаранционните условия на Клауза 11 от Договора.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 11. При неизпълнение по това допълнително споразумение всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди при условията на българското законодателство.

Чл. 12. Ако Изпълнителят не предаде Допълнителните СМР в уговорения срок съгласно условията на Договора и настоящото допълнително споразумение, той дължи неустойка в размер на 0.05% от цената на Допълнителните СМР за всеки ден на забавата, но не повече от 20%.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 13. Следните приложения представляват неразделна част от това допълнително споразумение:

а. Приложение 1: Работни проекти по всички части;

б. Приложение 2: Рекапитулация и Количествено-стойностна сметка на Допълнителни СМР.

в. Приложение 3: Образец на Протокол за установяване завършването и за заплащането на натурални видове строителни и монтажни работи – Образец 19;

г. Приложение 4: Образец на Измервателен протокол

д. Приложение 5: Образец на Двустранна сметка за разплащане на изпълнени СМР – Образец 22

Чл. 14. Настоящото допълнително споразумение влиза в сила на датата на подписването му.

Чл. 15. Настоящото допълнително споразумение представлява неразделна част от Договора. За всички неуредени въпроси във връзка с въпросите, предмет на настоящото допълнително споразумение, се прилагат правилата на Договора. Настоящото допълнително споразумение се ползва с приоритета на Договорното споразумение по смисъла на Клауза 1.5 от Специфичните условия.

Настоящото допълнително споразумение се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Председател на
Съвет на директорите

чл. 37 от ЗОП

Дияна Иванова

Изпълнителен директор

чл. 37 от ЗОП

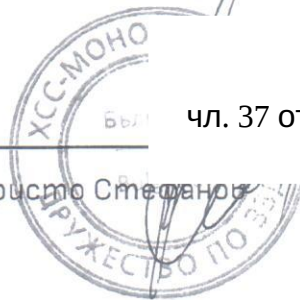
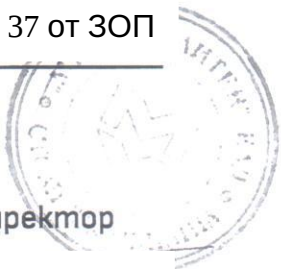
Николай Найденов

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ХСС-МОНОЛИТ СОФИЯ“ ДЗЗД

чл. 37 от ЗОП

Христо Стефанов



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД

**ОБЕКТ: КАНАЛИЗАЦИЯ ОТ ТУНЕЛНИЯ ПРОХОД ПОД БУЛ. "ВЛАДИМИР ВАЗОВ"
ДО УЛ. "МОГИЛИТЕ" ОТ 146=133А И ЗАУСТВАНЕ В КАНАЛ Ф600мм ПРИ ОТ 145**

ПОДОБЕКТ: УЛИЧНА КАНАЛИЗАЦИЯ

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

РЕКАПИТУЛАЦИЯ

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

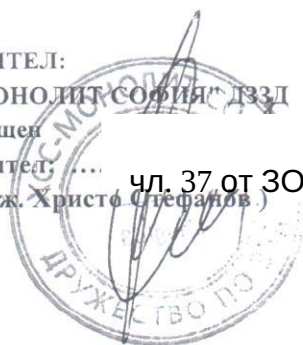
№ по ред	КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНИ СМЕТКИ ПО ЧАСТИ	Стойност /ЕВРО/
1	ЧАСТ: ВК1	391 281,20 €
2	ЧАСТ: ПЪТНИ РАБОТИ	166 768,30 €
3	ВСИЧКО без ДДС:	558 049,50 €

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

"ХСС - МОНОЛИТ СОФИЯ" ЕЗД

Упълномощен
представител:

(инж. Христо Стефанов) **чл. 37 от ЗОП**

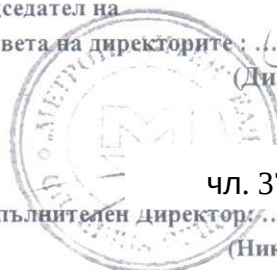


ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

"МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД

Председател на

Съвета на директорите: **чл. 37 от ЗОП**
(Дилиана Иванова)



чл. 37 от ЗОП

Изпълнителен директор:
(Николай Найденов)

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА					
ЧАСТ: ВК1					
№ по ред	Наименование на СМР	Ед. Мярка	Количество	Ед. Цена /ЕВРО/	Стойност /ЕВРО/
1	Рязане на асфалтова настилка	м			
2	Разкъртване на асфалтова настилка	м ³			
3	Натоварване и извозване на строителни отпадъци	м ³			
4	Масов изкоп - общо	м ³	3 473,54		
	- 80% машинен изкоп /напредък по бм поради водовете да не се затваря цялата улица/	м ³	2 778,83	9,99 €	27 760,53 €
	- 20% ръчен изкоп	м ³	694,71	27,89 €	19 375,41 €
5	Извозване и разтоварване на земни маси от механичен изкоп със самосвал на 15км	м ³	2 778,83	4,49 €	12 476,96 €
6	Разриване на депо на земни маси	м ³	2 778,83	0,00 €	0,00 €
7	Натоварване на камион от ръчен изкоп х 1,20	м ³	833,65	5,40 €	4 501,71 €
8	Извозване и разтоварване с камион на земни маси от ръчен изкоп на 15 км х 1,20	м ³	833,65	4,49 €	3 743,09 €
9	Укрепване на изкоп с кора от пръскан бетон 5см.	м ²	2 008,30	44,99 €	90 353,42 €
	Доставка торкрет	м3	100,00	95,61 €	9 561,00 €
	Разрушаване на кора от пръскан бетон по откоси	м3	100,00	25,56 €	2 556,00 €
	Натоварване и извозване на торкрет бетон	м3	100,00	21,51 €	2 151,00 €
10	Разкъртване на бетон ръчно от изкоп намиращ се в изкопа	м ³	268,47	78,54 €	21 085,63 €
11	Натоварване на бетон от ръчен изкоп	м ³	268,47	17,02 €	4 569,36 €
12	Извозване на ръзкъртен бетон	м ³	268,47	4,49 €	1 205,43 €
13	Доставка на пясък и полагане на пясъчна подложка	м ³	68,54	31,14 €	2 134,34 €
14	Доставка на пясък и полагане на пясъчна засипка	м ³	260,13	31,14 €	8 100,45 €
15	Доставка и полагане на трошен камък	м ³	2 715,00	30,74 €	83 459,10 €
16	Уплътняване на пясък и трошен камък с ръчна трамбовка	м ³	1 111,54	3,66 €	4 068,24 €
17	Доставка и направа на кофраж за бетонов кожух	м ²	42,00	17,76 €	745,92 €
18	Доставка и полагане на бетонов кожух С16/20 около ПП тръба	м ³	34,50	123,21 €	4 250,75 €

Приложение 2:

Рекапитулация и Количествено-стойностна сметка на Допълнителни СМР

ЧАСТ: ВК1					
№ по ред	Наименование на СМР	Ед. Мярка	Количество	Ед. Цена /ЕВРО/	Стойност /ЕВРО/
19	Доставка и монтаж на тръби DN300 ПП, SN8	м	5,80	125,06 €	725,35 €
20	Доставка и монтаж на тръби DN400 ПП, SN10	м	48,45	170,58 €	8 264,60 €
21	Доставка и монтаж на тръби DN600-ПП, SN10	м	185,50	273,28 €	50 693,44 €
22	Доставка и полагане на сигнална лентата	м	236,25	0,73 €	172,46 €
23	Изпитване на канализация	м	236,25	0,91 €	214,99 €
24	Направа на СТБ шахта ф1000мм дълбочина 4м от готови СТБ пръстени и монолитно дъно и стени /вкл.всички процеси - кофраж, армировка, бетон за стени, дъно и берми, хидроизолация, замазки и др./	бр.	5,00	1 345,62 €	6 728,10 €
25	Направа на СТБ шахта ф1200мм дълбочина 4м. от готови СТБ пръстени и монолитно дъно и стени /вкл.всички процеси - кофраж, армировка, бетон за стени, дъно и берми, хидроизолация, замазки и др./	бр.	7,00	1 663,86 €	11 647,02 €
26	Направа на СТБ шахта ф1500мм дълбочина 4м от готови СТБ пръстени и монолитно дъно и стени /вкл.всички процеси - кофраж, армировка, бетон за стени, дъно и берми, хидроизолация, замазки и др./	бр.	0,00	1 994,39 €	0,00 €
27	Доставка и монтаж на самонивелиращ чугунен капак ф600мм за РЩ, БДС EN 124:2003	бр.	12,00	0,00 €	0,00 €
28	Изграждане на нова Дъждоприемна решетка, L=6.00м	бр.	1,00	1 518,14 €	1 518,14 €
29	Изграждане на нови двуставни улични оттоци със съединителни връзки ф200-ПП	бр.	4,00	223,42 €	893,68 €
30	Превключване на същ.канали и същ.СКО	бр.	6,00	1 049,98 €	6 299,88 €
31	Водочерпене по време на строителството	мсм	40,00	50,63 €	2 025,20 €
ОБЩО част ВК1:					391 281,20 €

ЧАСТ: ПЪТНИ РАБОТИ			Коли- чество	Ед. Цена /ЕВРО/	Стойност /ЕВРО/
№ по ред	Наименование на СМР	Ед. Мярка			
	Подготвителни дейности				
1	Рязане на асфалт	м'	496,00	7,05 €	3 496,80 €
2,3,	Разваляне на асфалтова настилка	м ³	207,80	31,33 €	6 510,37 €
4,5,6	Разваляне на пътна основа	м ³	571,45	28,78 €	16 446,33 €
7	Изравняване и валиране на земното легло след обратна засипка върху канала	м ²	1 039,00	1,17 €	1 215,63 €
8	Фрезозане на асфалтова настилка dcp=8cm	м ²	988,00	7,20 €	7 113,60 €
	Работи в пътното платно				
	Асфалтова настилка за тежко движение				
9	Основен пласт от пресята балстра d=55cm, E=250MPa, БДС EN 13242:2002+A1:2007/NA:2017	м ³	571,45	39,55 €	22 600,85 €
10	Първи битумен разлив за връзка 1кг/м2 БДС EN 13808:2013/NA:2017	кг.	1 039,00	0,00 €	0,00 €
11	Пореста асфалтобетонна смес за основа d=12cm, E=800MPa, БДС EN 13108-1:2006/NA:2017	т	299,23	143,16 €	42 838,05 €
12	Долен пласт на покритието d=4cm, E=1000MPa, БДС EN 13108-1:2006/NA:2017	т	194,59	154,46 €	30 056,68 €
13	Втори битумен разлив за връзка 0,5кг/м2 БДС EN 13808:2013/NA:2017	кг.	1 013,50	0,00 €	0,00 €
14	Пласт от плътен асфалтобетон d=4cm, E=1200MPa, БДС EN 13108-1:2006/NA:2017	т	194,59	187,45 €	36 476,27 €
15	Битум за запълване на фуги БДС EN 13808:2013/NA:2017	кг.	11,22	0,77 €	8,64 €
16	Каменно брашно за посипка върху фуги	кг.	6,60	0,77 €	5,08 €
	ОБЩО част ПЪТНИ РАБОТИ:				166 768,30 €

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
"ХСС - МОНОЛИТ СОФИЯ" ЕООД
Упълномощен
представител: чл. 37 от ЗОП
(инж. Христо С)

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
"МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД
Председател на
Съвета на директорите : чл. 37 от ЗОП
(Диляна Иванова)
..... чл. 37 от ЗОП
Изпълнителен директор:
(Николай Найденов)